

Výroční zpráva za rok 2023.

V roce 2023 bylo dosaženo výkonů ve výši 101 160.716,- Kč při celkových nákladech 93 140.131,- Kč, čímž byl vytvořen zisk před zdaněním 8 020.585,- Kč.

Při srovnání s rokem 2022 vidíme, že celkové tržby jsou nepatrně vyšší o 213.047,- Kč a náklady se snížily o 1 565.643,- Kč. Tržby v prodejkách za komodity se navýšily o 672 tis. Kč, mléko o 3 163 tisíc Kč dále o prodej za jatečná zvířata o 904 tisíc Kč. Náklady se snížily u nákupu hnojiv o 1 127 tis. Kč, chemických ochranných látek o 126 tis. Kč, krmiva vzrostla o 821 tis. Kč, náklady na pohonné látky ponížily o 1 328 tis. Kč, vratka zelené nafty je nižší o 78 tis. Kč. Náklady na opravy strojů se opět snížily o 52 tisíc Kč nákupem nových strojů, ostatní služby v rostlinné výrobě jsou nižší o 1 261 tis. Kč především nákupem vlastního kombajnu a nájemné za pozemky je nižší o 1 108 tis. Kč, třetí splátka nájemného za pozemky firmy Agra Netřebice s.r.o. zaplacená k 31.12.2022.

1.) tržby v živočišné výrobě jsou vyšší o 3 163 tis. Kč u mléka, přestože došlo ke snížení průměrné výkupní ceny na 11,81 Kč/l, ale prodali jsme o 352 tisíc litrů mléka za rok více než v roce 2022. Veškeré mléko dodáváme v nejvyšší možné kvalitě.

Přehled ročních tržeb za mléko v předchozích obdobích:

rok 2016 -	18 069.361,74 Kč
rok 2017 -	23 323.662,89 Kč
rok 2018 -	23 454.888,58 Kč
rok 2019 -	22 458.366,18 Kč
rok 2020 -	22 391.517,46 Kč
rok 2021 -	21 675.196,72 Kč
rok 2022 -	31 258.642,75 Kč
rok 2023 -	34 421.973,88 Kč

tržby z prodeje základního stáda a býků činí 5 436.978,- Kč, tj. o 978.065,- Kč více než v roce 2022.

2.) tržby z prodeje dlouhodobého hmotného majetku jsou nižší o 341 tis. Kč než v roce 2022

Přehled prodejů dlouhodobého majetku:

dům Věžovatá Pláně č.18	2 500.000,- Kč
pozemky Dlouhá	109.560,- Kč

3.) tržby rostlinné výroby jsou za rok 2023 30 804 tis. Kč, v předešlém roce 32 132 tis. Kč, podmínky při žních byly dobré a zásluhou kombajnu Claas Lexion byla sklizeň operativní, ale ceny za komodity byly nižší než v roce 2022 vinou dovozu obilí z Ukrajiny.

4.) dotace jsme přijali ve výši 9 683.633,98 Kč, včetně zelené nafty v částce 1 205.966,- Kč

V tomto přehledu jsou zahrnuty veškeré tržby.

Rozhodnutím valné hromady společnosti Agropig CZ s.r.o. jsme obdrželi 621.705,- Kč jako podíl na zisku za rok 2022.

I v roce 2023 byly náklady na opravy vysoké. Na středisku živočišné výroby evidujeme opravy vodovodu stáje Dlouhá v částce 314.813,- Kč , opravu manipulační plochy u stáje VKK Chodeč za 87.545,- Kč , opravu silážní jámy v částce 252.267,- Kč a výměnu sila za 175.420,- Kč rovněž na farmě Chodeč, oprava krmného vozu Faresin Master nás stála 357.275,- Kč. Dalším nákladem je oprava kanalizace v areálu Netřebice v částce 790.530,- Kč. Za opravy poškozených meliorací jsme zaplatili 313.560,- Kč.

Ve středisku rostlinné výroby byly provedeny opravy traktorů a strojů v částce 3 516.859,-Kč, nejnákladnější oprava návěsu Fliegl , výměna rozmetacího válce za 211.771,- Kč, postřikovač NAPA za 191.674,- Kč , dále běžné opravy a údržby .

Materiální náklady evidujeme o 11,7% nižší oproti roku 2022 vlivem poklesu cen nafty, osobní náklady se navýšily oproti roku 2022 o 7,8 %. Přepočtený počet zaměstnanců je 31,75 a průměrnou mzdou za rok 2023 vykazujeme ve výši 38.943,- Kč. Ostatní finanční náklady jsou vyšší o 21,1 % než v roce 2022 vlivem odpisů majetku a základního stáda.

Za dlouhodobý majetek, který jsme v roce 2023 pořídili, jsme zaplatili 29 659.977,- Kč. Jedná se o kombajn Claas Lexion 6700 za 7 550.000,- Kč, dále traktor Claas Arion 470 za 2 480.000,- Kč, stroj secí za 120.692,- Kč, lis na kulaté balíky MF 4160 v ceně 1 135.000,- Kč, technologie do stáje Dlouhá za 687.586,- Kč a dokumentace ke stavebnímu povolení pro stáj Dlouhá za 126.860,- Kč, a rovněž rozdružovač balíků SIPMA do stáje Dlouhá v ceně 289.000,-Kč , aplikátor VIZURA stál 110.000,- Kč. Pozemky jsme zakoupili v k.ú. Netřebice za 9 420.609,- Kč, k.ú. Velešín za 137.000,- Kč a k.ú. Dlouhá za 2 276.810,- Kč. Pozemky v k.ú. Netřebice a Dlouhá za 1 844.180,- jsme směnili formou nákup, prodej. Na traktor Claas Arion 470 s navigákem jsme obdrželi dotaci ve výši 1 217.550,- Kč. V listopadu 2023 jsme k pořízení teleskopického manipulátoru JCB 560 AGRI za 3 995.876,- Kč využili zvýhodněného bezúročného úvěru Národní rozvojové banky ve výši 2 734.900,- Kč, který začneme splácet v lednu 2025 a úvěru Monety Money Bank ve výši 781.400,- Kč, ten už od ledna 2024 splácíme měsíční splátkou ve výši 32.600,- Kč do 20.12.2025. Poslední investicí roku 2023 bylo zateplení severní strany domu Kaplice, Míru 775 za cenu 1 330.544,- Kč .

Na vypořádací podíly jsme v roce 2023 vyplatili 2 184.678 ,- Kč a družstvo má k 31.12.2023 135 členů.

Skutečnosti nastalé po rozvahovém dni:

- 1.) Koupili jsme lžíci na nakladač Weidemann za 82.150,- Kč.
- 2.) Dokončili jsme opravu kanalizace a asfaltového povrchu v areálu Netřebice za 1 133.271,- Kč.
- 3.) Prodalí jsme pozemek v k.ú. Prostřední Svince – Holkov TTP 1623 m² za 200.000,- Kč.
- 4.) Valná hromada společnosti Agropig CZ s.r.o. schválila podíl na zisku roku 2023 ve výši 802.200,- Kč.

Předpokládaný vývoj činnosti:

Počítáme s nákupem dalších zemědělských pozemků .

Optimalizovat provoz v rekonstruované stáji Dlouhá včetně vodovodu .

Dále budeme modernizovat stroje a technologie v rámci možností za současné nejasné situace se zemědělskou politikou.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje:

Spolupracujeme s Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, Ústavem zemědělské ekonomiky a informací v Praze (FADN), s Českou zemědělskou univerzitou v Praze a s Agrovýzkumem Rapotín na úseku ekonomiky, s Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, s Genoservisem a.s. Olomouc a Jihočeským chovatelem a.s. České Budějovice na úseku živočišné výroby a s Agrospolem Nezvěstice v oblasti ochrany rostlin.

Aktivity v oblasti životního prostředí:

- 1.) Pokračujeme v opravě poškozených melioračních detailů.
- 2.) Opravujeme a čistíme kanály a šachty hnojišť a jímek.
- 3.) Provádíme rozborů pitné vody z úpravny vody v Netřebicích a ve studních Chodeč, Dlouhá.
- 4.) Zadáváme provádění laboratorních rozborů kalů, sedimentů a odpadních vod firmou AGRO-LA.
- 5.) Spolupracujeme s firmou ENVISAN-GEM při likvidaci odpadů.

Pracovněprávní vztahy:

Průměrný počet zaměstnanců je 31,75. Naši zaměstnanci mají nárok na 5 týdnů řádné dovolené. Na VKK Chodeč je přepočtena na 11 hodinové směny, tj. 17,6 dne o 11 hodinách.

Organizační složka v zahraničí není.

ZD Netřebice vlastní obchodní podíl 40,11% ve firmě Agropig CZ s.r.o.

Družstvo důsledně vymáhá své pohledávky jednak prostřednictvím svého podnikového právníka, advokátní kanceláře, soudů a exekutorů.

Výše nesplacených úvěrů k 31.12.2023 je 3 823.331 ,- Kč. Jedná se o poslední splátku traktoru Claas Arion 470 ve výši 420.818,- Kč a zůstatek úvěru na pořízení manipulátoru JCB 560 v částce 781.400,- Kč a dále zvýhodněný bezúročný úvěr Národní rozvojové banky v Programu Úspory energie ve výši 2.621.113,- Kč. Splácení a ručení za úvěry probíhá bez problémů.

Vyhodnocení možných dopadů a nebezpečí :

Družstva se dotýká zdražení náhradních dílů a tím i servisních prací na strojích, navýšení ceny plynu a pohonných hmot, dále hnojiv a prostředků k chemické ochraně rostlin, což navyšuje náklady, výkupní cena mléka a tržby z prodeje zvířat jsou zatím příznivé , takže čistý zisk po zdanění vykazujeme ve výši 7 319.145 ,- Kč.

Ve výsledcích hospodaření se zatím neprojeví poklesem hodnoty finančních a nefinančních aktiv z důvodu nepříznivé globální situace, ani nedošlo k narušení dodavatelských a odběratelských vztahů tak, aby se narušily současné či budoucí peněžní toky s dopadem na likviditu a finanční situaci v družstvu. Nezaznamenali jsme ani porušování smluvních povinností či ukončení obchodních smluv a ani u prodeje komodit nedošlo ke zdržení nasmlouvaných objemů zboží.

Vedení družstva zvážilo potenciální dopady invaze ruských vojsk na Ukrajinu a celkově nepříznivou situaci v zemědělské politice státu na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2023 zpracována za předpokladu, že družstvo bude schopno pokračovat ve své činnosti.

Přílohou výroční zprávy je účetní závěrka a zpráva o auditu.

V Netřebicích dne 29.4.2024